



STADT MOOSBURG A. D. ISAR

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 6. SITZUNG DES STADTRATES DER STADT MOOSBURG

Sitzungsdatum:	Montag, 17.04.2023
Beginn:	Uhr
Ende:	Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Feyerabendhauses, Stadtplatz 14

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Dollinger, Josef

Zweiter Bürgermeister

Hadersdorfer, Georg

Mitglieder des Stadtrates

Becher, Alexandra
Becher, Johannes, MdL
Beibl, Verena
Beubl, Gerhard
Gruber, Benedict
Grübl, Julian
Grundner, Thomas
Haberl, Ludwig
Heinz, Rudi
John, Stefan
Kästl, Jörg
Kieninger, Ludwig
Lauterbach, Reinhard
Linz, Karin
Linz, Kilian
Pschorr, Martin
Reif, Hans
Tristl, Manfred
Weber, Erwin
Welter, Gerhard-Michael

Ortssprecher

Huber, Lorenz

Kreitmeier, Sebastian

Schriftführerin

Stadler, Evelyn

Verwaltung

Graßl, Thomas

Held, Herbert, Dipl.-Ing. (univ.)

Wimmer, Christoph

Abwesende und entschuldigte Personen:

Dritter Bürgermeister

Stanglmaier, Michael, Dr.

Mitglieder des Stadtrates

Fincke, Philipp

von Pressentin, Nathalie

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters
- 2 Bürgerfragen gem. § 27 Abs. 2 GeschO/StR
- 3 Genehmigung der öffentlichen Niederschriften (StR 06.03.2023)
- 4 Vorbereitende Untersuchungen gem. § 141 BauGB im Bereich zwischen Innenstadt und Bahnhof; Beschluss zum Untersuchungsgebiet und zur Einleitung des Verfahrens
Vorlage: 2023/0053 **2023/0053**
- 5 Beschluss über die Neufassung der Satzung über die Herstellung und Ablösung von Stellplätzen (Stellplatzsatzung)
Vorlage: 2023/0060 **2023/0060**
- 6 Änderung sämtl. Landschaftsschutzgebiete (LSG) im Landkreis Freising; Ampertal im LK FS, Freisinger Moos u. Echinger Gfild, Mooslandschaft südl. Hallbergmoos, Tertiärer Hügelrand von Maisteig bis Freising u. LSG Isartal; Anhörung der Stadt Moosburg
Vorlage: 2023/0067 **2023/0067**
- 7 Neuaufstellung e. Bebauungs- u. Grünordnungsplans "Gewerbegebiet Dobelfeld" sowie Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wang; Beteiligung der Stadt Moosburg am Verfahren als Träger öffentlicher Belange
Vorlage: 2023/0079 **2023/0079**
- 8 Anfragen

Erster Bürgermeister Josef Dollinger eröffnet um Uhr die öffentliche 6. Sitzung des Stadtrates der Stadt Moosburg, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters

2 Bürgerfragen gem. § 27 Abs. 2 GeschO/StR

3 Genehmigung der öffentlichen Niederschriften (StR 06.03.2023)

Zurückgestellt

4 Vorbereitende Untersuchungen gem. § 141 BauGB im Bereich zwischen Innenstadt und Bahnhof; Beschluss zum Untersuchungsgebiet und zur Einleitung des Verfahrens

Änderungsantrag:

Der Stadtrat beschließt, den Umgriff des Untersuchungsgebiet zu verkleinern und die Schloss-Asch-Wiese aus dem Untersuchungsgebiet herauszunehmen. Grenze des Untersuchungsgebietes soll demnach die Bahnhofstraße sein.

Abgelehnt: Ja: 9 Nein: 13

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den Beginn der Vorbereitenden Untersuchungen gemäß § 141 Abs. 3 BauGB für das aus dem Lageplan ersichtliche Gebiet zur Untersuchung der Sanierungsbedürftigkeit.

Der Lageplan zum Untersuchungsgebiet (Stand März 2023) wird Bestandteil des Beschlusses.

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Verfahrensschritte zur Vorbereitung der förmlichen Festlegung durchzuführen.

Beschlossen Ja: 13 Nein: 9

5 Beschluss über die Neufassung der Satzung über die Herstellung und Ablösung von Stellplätzen (Stellplatzsatzung)

Änderungsantrag:

Der Stadtrat beschließt, in der Anlage 1 unter Punkt 1.1.) Einfamilienhäuser bei der Spalte „über 40 m² WF“ den Klammerzusatz „(oder Garagenstellplatz mit 5 m Stauraum)“ zu streichen.

Abgelehnt: Ja: 5 Nein: 17

Beschluss:

Der Stadt nimmt den Entwurf der Stellplatzsatzung mit den Anlagen 1 und 2 in der Fassung vom 17.04.2023 zur Kenntnis und beschließt diesen als Satzung.

Die bisherige Stellplatzsatzung in der Fassung vom 17. November 2017 tritt außer Kraft.

Die Verwaltung wird beauftragt, die neue Stellplatzsatzung öffentlich bekannt zu machen.

Beschlossen Ja: 22 Nein: 0

6 Änderung sämtl. Landschaftsschutzgebiete (LSG) im Landkreis Freising; Ampertal im LK FS, Freisinger Moos u. Echinger Gfild, Mooslandschaft südl. Hallbergmoos, Tertiärer Hügelrand von Maisteig bis Freising u. LSG Isartal; Anhörung der Stadt Moosburg

Beschluss:

Der Stadtrat erhebt gegen die geplanten Änderungen der Landschaftsschutzgebiete „Ampertal im Landkreis Freising“, „Freisinger Moos und Echinger Gfild“, „Mooslandschaft südlich Hallbergmoos“, „Tertiärer Hügelrand von Maisteig bis Freising“ im Bereich der Gemeinden Fahrzenhausen, Eching, Neufahrn b. Freising, Hallbergmoos, Kranzberg, Allershausen, Kirchdorf a. d. Amper, Zolling, Marzling, Haag a. d. Amper, Langenbach, Wang sowie der Städte Freising und Moosburg a. d. Isar und der Änderung der „Verordnung des Bezirks Oberbayern über den Schutz von Landschaftsteilen entlang der Isar in den Landkreisen Bad Tölz-Wolfratshausen, München, Freising und Erding als Landschaftsschutzgebiet“ keine Einwendungen.

Beschlossen Ja: 13 Nein: 9

7 Neuaufstellung e. Bebauungs- u. Grünordnungsplans "Gewerbegebiet Dobelfeld" sowie Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wang; Beteiligung der Stadt Moosburg am Verfahren als Träger öffentlicher Belange

Beschluss:

Der Stadtrat stellt fest, dass die Belange der Stadt Moosburg durch die genannten Bauleitpläne nicht berührt sind, insofern bestehen keine Bedenken.

Beschlossen Ja: 21 Nein: 0

Abstimmungsvermerke:

StR Grübl hat wegen kurzfristiger Abwesenheit nicht an der Abstimmung teilgenommen.

8 Anfragen

Mit Dank für die Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Josef Dollinger um Uhr die öffentliche 6. Sitzung des Stadtrates der Stadt Moosburg.

Josef Dollinger
Erster Bürgermeister

Abteilungsleitung

Evelyn Stadler
Schriftführung