



# Stadt Moosburg an der Isar

## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, 17.11.2022**, um **19:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Feyerabendhauses, Stadtplatz 14 eine  
**5. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Mitteilungen des Ersten Bürgermeisters
- 2 Bürgerfragen gem. § 27 Abs. 2 und § 36 Abs. 1 GeschO/StR
- 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Bau-, Planungs- u. Umweltausschusses vom 26.09.2022
- 4 Baugesuche und Anträge
  - 4.1 Neubau e. Wohn- u. Ärztehauses mit 10 Wohneinh., (neuer Stellplatznachweis) u. Abriss der Bestandsbebauung a.d. Landshuter Str. 22, Moosburg
  - 4.2 Umbau e. Hackschnitzelheizzentrale, Erweiterung der Heizkraft um einen dritten Hackschnitzelkessel u. Neubau e. Abgaskaminanlage a.d. Böhmerwaldstr, 41, Moosburg
  - 4.3 Vorbescheid - Errichtung e. Mehrparteienhauses mit 5 Wohneinh. a.d. Stellwerkstr. 40, Moosburg
  - 4.4 Neubau e. landwirtschaftl. Lagerhalle in Pillhofen Nähe Hs.-Nr. 4
  - 4.5 Neubau e. Einzelhandelsmarktes mit Nutzungseinheiten für Ärzte a.d. Neuen Industriestr. 7, Moosburg
  - 4.6 Wohnbebauung a.d. Landshuter Str., Moosburg; Vorstellung der Planung
    - 4.6.1 Neubau e. Doppelhaushälfte mit 1 WE, (Haus 1.1) a.d. Landshuter Str., Moosburg
    - 4.6.2 Neubau e. Doppelhaushälfte mit 1 WE, (Haus 1.2) a.d. Landshuter Str., Moosburg
    - 4.6.3 Neubau e. Mehrfamilienhauses mit 6 WE (Haus 2) mit Tiefgarage u. oberird. Stellplätzen a.d. Landshuter Str., Moosburg
    - 4.6.4 Neubau e. Mehrfamilienhauses mit 6 WE (Haus 3) mit Tiefgarage u. oberird. Stellplätzen a.d. Landshuter Str., Moosburg
    - 4.6.5 Neubau e. Mehrfamilienhauses mit 6 WE (Haus 4) mit Tiefgarage u. oberird. Stellplätzen a.d. Landshuter Str., Moosburg
    - 4.6.6 Neubau e. Mehrfamilienhauses mit 8 WE (Haus 5) mit Tiefgarage u. oberird. Stellplätzen a.d. Landshuter Str., Moosburg
    - 4.6.7 Neubau e. Mehrfamilienhauses mit 6 WE (Haus 6) mit Tiefgarage u. oberird. Stellplätzen a.d. Landshuter Str., Moosburg

- 4.6.8** Neubau e. 3-Spänners (Haus 7.1 mit 1 WE), Tiefgarage u. oberird. Stellplätzen a.d. Landshuter Str., Moosburg
- 4.6.9** Neubau e. 3-Spänners (Haus 7.2 mit 1 WE), Tiefgarage u. oberird. Stellplätzen a.d. Landshuter Str., Moosburg
- 4.6.10** Neubau e. 3-Spänners (Haus 7.3 mit 1 WE), Tiefgarage u. oberird. Stellplätzen a.d. Landshuter Str., Moosburg
- 4.6.11** Neubau einer Lärmschutzwand a.d. Landshuter Str., Moosburg
- 4.7** Neubau e. Mehrfamilienhauses mit Garagen a.d. Goethestr. 4, Moosburg
- 4.8** Granitsäulen mit Gabionenzaun mit Sichtschutzmatten versetzt a.d. Amperaustr. 5, Moosburg (Antrag auf isol. Befreiung)
- 4.9** Errichten eines Zauns mit 1,85 m Höhe a.d. Oleanderstr. 4, Moosburg (Antrag auf isol. Befreiung)
- 4.10** Errichtung einer Einfriedung mit einer Höhe von 1,80 m a.d. Oleanderstr. 22, Moosburg (Antrag auf isol. Befreiung)
- 5** Anfragen und Sonstiges

Stadt Moosburg a. d. Isar, 04.11.2022

Josef Dollinger  
Erster Bürgermeister